

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-08 09:10:48

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2400249  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-11-28  
Molėtų r. sav., Mindūnų sen., Mindūnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Molėtų r. sav., Mindūnų sen., Mindūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5234-5614  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6250/0003:934 Mindūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.8443 ha  
Miško žemės plotas: 2.8443 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12394 Eur  
Indeksuota miško vertė: 12394 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 11813 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2824 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 2824 Eur  
Miško medynų vertė: 2461 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 13163 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-21  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-10-21

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-899-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-23

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-899-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-23

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 28443.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 28443.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 28443.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-899-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-5614, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

2019-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-12-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DOVILĖ DIMINDAVIČIŪTĖ

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-08 09:11:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2400250  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2019-11-28  
Molėtų r. sav., Mindūnų sen., Mindūnų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Molėtų r. sav., Mindūnų sen., Mindūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5234-4071  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6250/0003:935 Mindūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.9545 ha  
Miško žemės plotas: 0.9545 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4576 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4576 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 4397 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1028 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1028 Eur  
Miško medynų vertė: 916 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4849 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-12-20  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-10-21

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-900-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-23

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-900-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-23

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 9545.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 9545.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 9545.00 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 40SK-900-(14.40.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5234-4071, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

2019-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-12-20

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

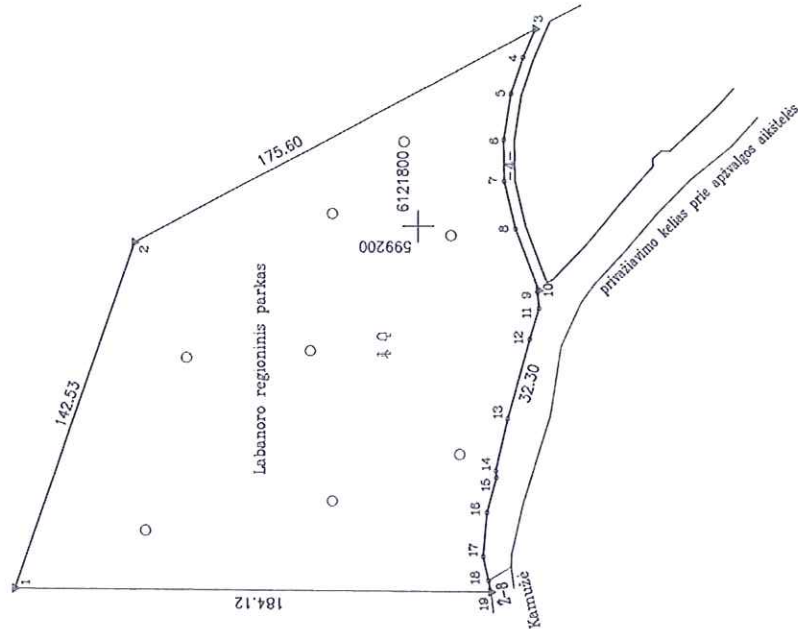
Dokumentą atspausdino

DOVILĖ DIMINDAVIČIŪTĖ

## Žemės sklypo išdėstymo schema



Grain yield	Stalk yield	Stalk yield	Stalk yield
4.5	14.85	14.85	14.85
5.6	18.22	18.22	18.22
6.7	16.17	16.17	16.17
7.8	18.79	18.79	18.79
8.9	25.36	25.36	25.36
9-10	0.85	0.85	0.85
10-11	6.43	6.43	6.43
11-12	12.63	12.63	12.63
13-14	20.56	20.56	20.56
15-16	7.65	7.65	7.65
17-18	18.91	18.91	18.91
19-20	9.51	9.51	9.51
21-22	4.48	4.48	4.48




Su pagal 2017 m. 07 mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

.....  
 VI. Valstybinių miškų urėdija.  
 (žemės sklypo savininko (esamo arba buvusio) vardas, pavardė)  
 ..... (data)



V. I. Valstybinių miškų urėdija  
Pramonės pr. 11a, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490222  
el. p. info@vymn.lt, įmonės kodas 1332340880  
įmonė neturi antspaudo

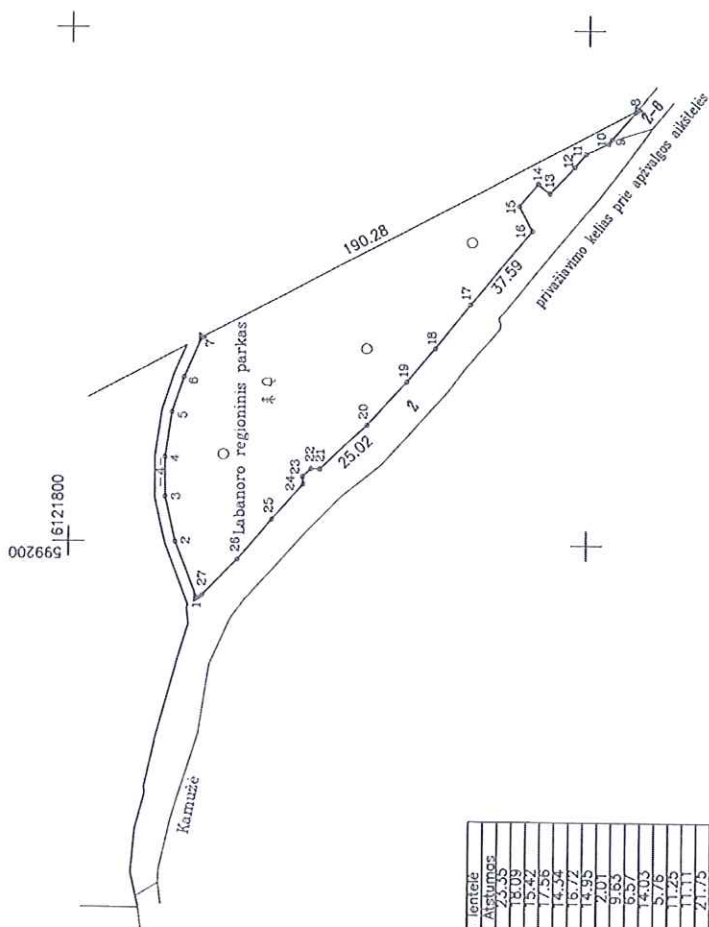
Pareigos	Pasapas	Vardas, pavardė	Data
Generinio poskyrio vedėja		Algimantas Bartoševičius	2019-05-06
Mėtininko kvalifikacijos atnaujinimo Nr.204-M-1717			

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2M-M-1717





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000  
Sklypo plotas 9545 m<sup>2</sup>



Grain type	Initial anastomosis level	Assessment
1-2	23.35	
2-3	18.09	
3-4	15.42	
4-5	14.26	
5-6	14.26	
6-7	16.72	
7-8	14.95	
8-9	2.01	
9-10	9.69	
10-11	14.03	
11-12	5.76	
12-13	11.25	
13-14	11.11	
14-15	21.75	
15-16	21.69	
16-17	21.69	
17-18	3.36	
18-19	4.46	
19-20	3.05	
20-21	18.35	
21-22	19.72	
22-23	4.47	
23-24		
24-25		
25-26		
26-27		
27-28		
28-29		
29-30		
30-31		
31-32		
32-33		
33-34		
34-35		
35-36		
36-37		
37-38		
38-39		
39-40		
40-41		
41-42		
42-43		
43-44		
44-45		
45-46		
46-47		
47-48		
48-49		
49-50		
50-51		
51-52		
52-53		
53-54		
54-55		
55-56		
56-57		
57-58		
58-59		
59-60		
60-61		
61-62		
62-63		
63-64		
64-65		
65-66		
66-67		
67-68		
68-69		
69-70		
70-71		
71-72		
72-73		
73-74		
74-75		
75-76		
76-77		
77-78		
78-79		
79-80		
80-81		
81-82		
82-83		
83-84		
84-85		
85-86		
86-87		
87-88		
88-89		
89-90		
90-91		
91-92		
92-93		
93-94		
94-95		
95-96		
96-97		
97-98		
98-99		
99-100		

Su pagal 2017 m. 07 mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų patiklinimą – parodymą – parengtame žemės sklypo plane išbraižyti ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

VI. Valstybinių miškų urėdija.

žemes sklypo savininko (esamo arba būsimąjo) vardas, pavardė)

(d)



V.Į.Valstybinių miškų urėdija

Pramonės pr.11a, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490222  
e.p. info@vymu.lt, imones kodas 132340880

Jimone neturi antspauldo

Pardijos	Pardavus	Vardas, pavardė	Data
Gediminas pochyro vedja	[Signature]	Aijuna Butkeviciene	2019-08-06

Motino kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2N-M-1717

Motrininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1717

Žemės sklypo plotas 9545 m<sup>2</sup>

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudų riboženklį sunaikinimus arba sugadinimus užtraukia bauda nuo septynišesimt iki vieno šimto keturišesimt eurų.

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė RAMUNĖ LEISIENĖ  
Data: 2019-12-20 14:42:14  
Pasiskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėtos kadastro žemėlapyje.  
Kadastro Nr. 6250/0003.935